

## HSB - Østerled 1 - 7

Renovering af 7 blokke - 102 lejligheder - Opførelse af nyt fælleshus og garage



Renoveringen af disse almene boliger i 7 blokke blev udført i fagentreprise og omfatter

- udskiftning af alle vinduer
- nye tagboliger samt nye kviste. I forbindelse med denne del af renoveringen blev hele tagetagen ryddet og efterfølgende bygget op på ny, med opretning af spær m.m.
- 4 blokke blev udstyret med elevatortårne
- udskiftning af indvendige døre
- nye gulve, som består af hhv. Pergo, der blev lagt oven på eksisterende gulv, eller på EPS beton, og af Junkers bøgemarket, som i tagboligerne blev lagt på ny strør-opbygning
- opsætning af gipsvægge
- nedsænkede gipslofter samt rørkasse til ventilation i boligerne

Det nye fælleshus

- blev opført med let trækonstruktion i yder-/indervægge, og med fladt tag udført med tagkassetter
- ydervægge med Cembrit Transperant, indvendige vægge beklædt med Fermacell fiber gips
- lofter blev udført i Troldekt 600x1200x25.

Involverede fag er tømrer og tag.

---

Opførelsesår: Jan. 2018 - okt. 2020  
Entrepriseform: Fagentreprise  
Entreprisum: 20.983.000,- ekskl. moms  
Bruttoareal: 8400 m<sup>2</sup>

Bygherre: Horsens Social Boligforening  
Arkitekt: Rum Arkitekter  
Ingeniør: Rambøll